

OPIS TECHNICZNY ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

REMONT I KONSERWACJA POKRYCIA DACHOWEGO ORAZ ROBOTY MALARSKIE W MIEJSCACH WYSTĄPIENIA ZACIEKÓW W PUBLICZNYM PRZEDSZKOLU NR 6 W PRUDNIKU

Projekt budowlany należy wykonać zgodnie z rysunkami technicznymi oraz z opisem technicznym. Wszelkie zmiany rozwiązań architektonicznych lub konstrukcyjnych należy uzgodnić z architektem autorem dokumentacji projektowej.

1. DANE PODSTAWOWE INWESTYCJI I PODSTAWY OPRACOWANIA

1.1. PODSTAWY OPRACOWANIA

- 1.1.1. Zlecenie Inwestora
- 1.1.2. Mapa do celów projektowych skala 1:500
- 1.1.3. Wytyczne inwestora, dokumentacja archiwalna, inwentaryzacja stanu istniejącego.
- 1.1.4. Przepisy prawa budowlanego i pokrewne, rozporządzenia wykonawcze, normy budowlane i branżowe oraz dane z literatury fachowej.
- 1.1.5. UCHWAŁA NR XXVI/276/2004 RADY GMINY PRUDNIK z dnia 23 lipca 2004r.

1.2. OBIEKT, INWESTOR, LOKALIZACJA

- 1.2.1. Obiekt objęty zakresem opracowania : budynek oświaty - przedszkole
- 1.2.2. Ilość lokali (zakres objęty opracowaniem) – 1
- 1.2.3. Kategoria budynku – IX
- 1.2.4. Kategoria geotechniczna - 1
- 1.2.5. Nie projektuje się zmian w istniejącym zagospodarowaniu terenu.
- 1.2.6. Nie projektuje się instalacji zewnętrznych.
- 1.2.7. Inwestor: GMINA PRUDNIK, ul. Kościuszki 3, 48-200 Prudnik
- 1.2.8. lokalizacja: adres: ul. podgórna 9a, 48-200 Prudnik
nazwa i numer jednostki ewidencyjnej: 161004_4 Prudnik
nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0114 Prudnik
numer działki: 3558/1
identyfikator: 161004_4.0114.3558/1

2. WIZJA LOKALNA W TERENIE – STAN ISTNIEJĄCY

Teren działki objętej wnioskiem jest w pełni urządzony i użytkowany.

Na terenie działki objętej wnioskiem zlokalizowany jest budynek przedszkolno – żłobkowy. Znajdują się tutaj również tereny utwardzone, miejsce gromadzenia odpadów stałych, oraz teren zielony.

Plac zabaw dla dzieci przedszkolnych oraz żłobkowych znajduje się na terenie działki zlokalizowanej w bezpośrednim sąsiedztwie działki objętej opracowaniem.

Teren i budynek są w pełni uzbrojone. Posiadają wszystkie niezbędne media.

Istniejące źródło ciepła – ciepłok miejski. Budynek posiada przyłącze do sieci gazowej (kuchnia znajdująca się w części przedszkolnej). Budynek posiada przyłącze energetyczne oraz wod-kan, internetowe oraz kanalizację deszczową.

Na działkę prowadzą istniejące zjazdy / wjazdy oraz wejścia / wyjścia.

Obecnie na terenie działki objętej wnioskiem trwają prace budowlane związane z rozbudową i przebudową części żłobkowej budynku.

3. OGÓLNY OPIS LOKALIZACJI I WARUNKI ZABUDOWY

3.1. LOKALIZACJA

Adres: ul. podgórna 9a, 48-200 Prudnik
Nazwa i numer jednostki ewidencyjnej: 161004_4 Prudnik
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0114 Prudnik
Numer działki: 3558/1
Identyfikator: 161004_4.0114.3558/1

3.2. WARUNKI URBANISTYCZNE

UCHWAŁA NR XXVII/276/2004 RADY GMINY PRUDNIK z dnia 23 lipca 2004r.

4. FUNKCJA PODSTAWOWA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU - TECHNOLOGIA

ZAKRES PRAC

1. Wszystkie otwory wentylacyjne w stropodachu - do zaślepienia (około 30 sztuk 16x16cm)
2. Wszystkie zakończenia przewodów instalacyjnych na dachu - do wymiany z uwzględnieniem dostosowania ich do nowych warstw dachu.
3. Na dachu należy zamontować uchwyty (montaż do elementów stałych/konstrukcyjnych) do mocowania linek zabezpieczających pracownika oczyszczającego dach (np. Podczas odśnieżania) – zgodnie z wytycznymi wybranego producenta.
4. Wszystkie czapy (nasady) kominowe przewidziane do wymiany na nowe betonowe czapy kominowe, uwzględniając 5 cm docieplenie kominów wełną mineralną + tynk silikonowy barwiony w masie RAL 9010
5. Instalacja odgromowa przewidziana do przełożenia
6. Całe orynnowanie i rury spustowe przewidziane do wymiany.
7. Istniejące zadaszenia stref wejściowych - bez zmian
8. Istniejąca warstwa wykończeniowa dachów – do usunięcia
9. Wykonanie docieplenia połaci dachowych (wraz z paroizolacją i membraną wierzchnią)
10. Wykonanie docieplenia kominów + tynk barwiony w masie.
11. Naprawa ubytków + 2x gładź+ malowanie sufitów i ścian
12. Wymiana (z podmurowaniem) 4 sztuk okien
13. Wykonanie panelu ze styropianu na elewacji
14. Montaż szyldu PRZEDSZKOLE
15. Odmalowanie elewacji w dobranej kolorystyce
16. Wykonanie okładzin (tynk) murków przy wejściu głównym
17. Demontaż części żaluzji zewnętrznych

KATEGORIA GEOTECZNICZNA - Budynek należący do I kategorii geotechnicznej.

ILOŚĆ LOKALI USŁUGOWYCH (w części objętej wnioskiem) - 1 lokal usługowym (przedszkole)

KATEGORIA OBIEKTU- IX.

POSADOWIENIE BUDYNKU: ŁAWY FUNDAMENTOWE – bez zmian proejktowych

FORMA ARCHITEKTONICZNA

Istniejący budynek objęty wnioskiem, to budynek wolnostojący, bryła jest dwukondygnacyjna, rozrzeźbiona, przekryta dachem płaskim.

Poziom posadzki parteru – bez zmian projektowych - wynosi 275,08 m n.p.m.

DOSTĘPNOŚĆ OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Budynek obecnie nie jest dostępny dla osób niepełnosprawnych.

WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO

Projektowane prace budowlane nie wpływa niekorzystnie na środowisko,:

- **zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków,**
BEZ ZMIAN PROJEKTOWYCH
Woda na cele bytowe:
 $\Sigma Q_n = 3.16 \text{ l/s}$
 $Q_{obl} = 9.32 \text{ m}^3/\text{h} \sim 2.59 \text{ l/s}$
Woda na cele wewnętrznego gaszenia pożaru $2 \text{ l/s} / 2 \text{ bar}$
Dla $\Sigma DU = 33.2 \text{ l/s}$ obliczono przepływ $Q_{ww} = 4.03 \text{ l/s} - 14.51 \text{ m}^3/\text{h}$
Odprowadzenie do istniejącego przykanalika KS na terenie inwestycji poprzez przepompownię sanitarną.
- **emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się**-nie dotyczy.
BEZ ZMIAN PROJEKTOWYCH
- **rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów,**
BEZ ZMIAN PROJEKTOWYCH
W projektowanym budynku wytwarzane są odpady stałe odbierane i utylizowane przez odpowiednią firmę zajmującą się wywozem śmieci.

Odpady są segregowane na działce Inwestora, natomiast baterie i inne tego typu odpady będą składowane w odpowiednich pojemnikach do tego przeznaczonych.

- **właściwości akustyczne oraz emisje drgań** nie dotyczy.
BEZ ZMIAN PROJEKTOWYCH
- **wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne,**
Projektowane prace nie pociągają za sobą konieczności wycinki drzew na działce, nie wpłynę niekorzystnie na glebę i wody zarówno powierzchniowe jak i podziemne.
- **ochrona powietrza**-projektowane prace nie będzie powodować zanieczyszczeń powietrza ponad poziomy dopuszczalne,
- **ochrona wód** - projektowane prace nie spowoduje skażenia wód, w tym zachwiania poziomu ilości wody zapewniającego ochronę równowagi biologicznej,
- **ochrona gleby**- projektowane prace nie spowoduje zanieczyszczenia gleby i ziemi, pod fundamentami obowiązuje zdjęcie warstwy próchnicznej gleby i odpowiednie jej zagospodarowanie,
- **ochrona przed hałasem, wibracjami i polami elektromagnetycznymi**- projektowane prace nie spowodują przekroczenia wartości normatywnych w odniesieniu do hałasu,

TECHNOLOGIA

Projekt nie przewiduje zmiany istniejącej technologii. Układ pomieszczeń, ich funkcja oraz zakres świadczonych usług pozostają bez zmian projektowych.

ILOŚĆ OSÓB PRZEBYWAJĄCYCH W BUDYNKU

- nauczyciele – 11 osób
- pomoce nauczyciela – 10 osób
- pracownik biurowy – 1 osoba
- pracownicy kuchni – 4 osoby
- dzieci przedszkolne – 140 osób

5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE PROJEKTOWANEGO BUDYNKU

5.1. GŁÓWNE WYMARY OBIEKTU

DŁUGOŚĆ	Max 36,02 m
SZEROKOŚĆ	Max 28,13 m
DŁUGOŚĆ GŁÓWNEJ ELEWACJI:	Max 28,13 m
POWIERZCHNIA ZABUDOWY (CZĘŚĆ OBJĘTA WNIOSKIEM):	592,44 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (CZĘŚĆ OBJĘTA WNIOSKIEM):	775,73 m ²
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA (CZĘŚĆ OBJĘTA WNIOSKIEM):	967,66 m ²
KUBATURA (CZĘŚĆ OBJĘTA WNIOSKIEM):	3090,96 m ³
WYSOKOŚĆ BUDYNKU :	Max 8,74 m
WYSOKOŚĆ BUDYNKU DO OKAPU :	Max 8,74m
POZIOM POSADOWIENIA	Min - 1.20 m poniżej poziomu terenu
POZIOM POSADZKI PARTERU	±0,00 = 149,70 m n.p.m.
KĄT NACHYLENIA DACHU:	dach płaski

5.2. BILANS POWIERZCHNI TERENU

Uwaga!

Nie wprowadza się zmian w bilansie terenu.

Przedstawiony poniżej bilans terenu uwzględnia rozbudowywaną część Żłobkową.

BILANS TERENU				
	m ²	%	OZNACZENIE w PZT	MPZP
POWIERZCHNIA DZIAŁKI GEODEZYJNEJ NR 3558/1	3300,00			
ŁĄCZNA POWIERZCHNIA DZIAŁKI BUDOWLANEJ TEREN OZNACZONY A-J	3300,00	100,00		
ISTNIEJĄCA POWIERZCHNIA ZABUDOWY				
ISTNIEJĄCY BUDYNEK PRZEDSZKOLA	832,70	25,23		
PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA ZABUDOWY				
ROZBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA O ŻŁOBEK	383,00	11,61	1, 1A	
ŁĄCZNA POWIERZCHNIA ZABUDOWY				
ISTNIEJĄCY BUDYNEK PRZEDSZKOLA I PROJEKTOWANA CZĘŚĆ ŻŁOBKA	1215,70	36,84		
ISTNIEJĄCA I PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA CAŁKOWITA				
ISTNIEJĄCY BUDYNEK PRZEDSZKOLA I PROJEKTOWANA CZĘŚĆ ŻŁOBKA	1664,50	0,504		OD 0,5 DO 0,8
ISTNIEJĄCA POWIERZCHNIA UTWARDZONA [CHODNIK, DOJŚCIA I DOJAZDY]	310,00	9,39		
ISTNIEJĄCA POWIERZCHNIA UTWARDZONA [SCHODY, TARASY ZEWNĄTRZNE]	91,65	2,78		
PROJEKTOWANE TARASY I SCHODY ZEWNĘTRZNE	116,78	0,00	2	
PROJEKTOWANE ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY	27,20	0,82	3	
PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA UTWARDZONA [CHODNIK, DOJŚCIA I DOJAZDY, MIEJSCA POSTOJOWE]	315,72	9,57	4,5	
ŁĄCZNA POWIERZCHNIA TERENÓW UTWARDZONYCH	861,35	26,10		
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNNA	1222,95	37,06	6	MIN. 20%

5.3. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ – CZĘŚĆ OBJĘTA ZAKRESEM OPRACOWANIA

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI -PARTER

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA (m2)
0.1	WIATROŁAP	6,29
0.2	SZATNIA	61,51
0.3	PRZEDSIONEK DO SALI	7,92
0.4	SALA ZAJĘĆ	27,73
0.5	TOALETA	8,72
0.6	KOMUNIKACJA	2,11
0.7	WC	1,25
0.8	SALA ZAJĘĆ	42,85
0.9	MAGAZYN	4,73
0.10	SALA ZAJĘĆ	56,97
0.11	KUCHNIA	18,08
0.12	SZATNIA	2,39
0.13	KLATKA SCHODOWA	13,23
0.14	KOMUNIKACJA	3,30
0.15	SZATNIA	2,92
0.16	KOMUNIKACJA	6,26
0.17	SCHOWEK	6,21
0.18	SCHOWEK	6,54
0.19	SCHOWEK	2,97
0.19A	SCHOWEK	6,54
0.20	SALA ZAJĘĆ	55,49
0.21	SALA ZAJĘĆ	40,72
0.22	KOMUNIKACJA	2,16
0.23	TOALETA	8,82
0.24	WC	0,99
0.25	SALA ZAJĘĆ	40,72
0.26	TOALETA	7,96
0.27	WC	2,74
0.31	KLATKA SCHODOWA	18,42
ŁĄCZNIE		466,54

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI -PIĘTRO

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA (m2)
1.01	KLATKA SCHODOWA	20,31
1.02	KOMUNIKACJ	16,78
1.03	SCHOWEK	13,72
1.04	SCHOWEK	8,83
1.05	SCHOWEK	7,73
1.06	PRALNIA	7,72
1.07	ZMYWALNIA	7,72
1.08	KUCHNIA	39,67
1.09	SALA DO ĆWICZEŃ	17,00
1.10	POMIESZCZENIE 1	8,07
1.11	WC	0,88
1.12	POM.PORZĄDKOWE	1,67
1.13	SEKRETARIAT	9,40
1.14	POK.DYREKTORA	9,21
1.15	SCHOWEK	4,32
1.16	POM.PORZĄDKOWE	2,86
1.17	KOMUNIKACJA	15,24
1.18	WC	1,22
1.19	TOALETA	4,32
1.20	SCHOWEK	2,02
1.21	KOMUNIKACJA	1,31
1.22	POMIESZCZENIE 2	5,31
1.23	TOALETA	10,24
1.24	PRZEBIERALNIA	9,05
1.25	POM.PORZĄDKOWE	2,69
1.26	KOMUNIKACJA	15,69
1.27	KLATKA SCHODOWA	20,56
1.28	SALA ZAJĘĆ	15,68
1.29	POMIESZCZENIE 3	3,54
1.30	KUCHNIA	5,70
1.31	SALA ZAJĘĆ	15,07
1.32	KUCHNIA	5,66
ŁĄCZNIE		309,19

6. WARUNKI GRUNTOWO – WODNE, GEOLOGICZNE

Obiekt zaliczamy do I kategorii geotechnicznej. Dla niniejszej inwestycji nie ma konieczności wykonania badań geotechnicznych.

7. DANE KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE**7.1. KONSTRUKCJA**

Istniejąca część budynku – bez zmian projektowych w strukturze nośnej obiektu.

7.2. FUNDAMENTY

Istniejąca część budynku – bez zmian projektowych w strukturze nośnej obiektu.

7.3. IZOLACJE

- ściany zewnętrzne: BEZ ZMIAN PROJEKTOWYCH
- podłogi na gruncie: BEZ ZMIAN PROJEKTOWYCH
- Izolacje pionowe: BEZ ZMIAN PROJEKTOWYCH
- Izolacja dachu – wełna mineralna – min. 15 cm (λ 0.035) izolacja niepalna

Obliczenia współczynnika przenikania ciepła dla dachu (część projektowana)

Obejmuje przegrody:

STROPODACH_2;

7.1. Charakterystyka przegrody

1.	Warunki pracy	średniowilgotne
2.	Opór Rsi	0,10 m ² ·K/W
3.	Opór Rse	0,04 m ² ·K/W

7.2. Warstwy przegrody

Lp.	Warstwa	Lambda [W/(m·K)]	d [m]	R [m ² K/W]
1.	Tynk lub gładź cementowo-wapienna	0,82	0,02	0,024
2.	Żelbet	1,7	0,2	0,118
3.	Weł. min. - wełna mineralna luzem	0,052	0,12	2,308
4.	Niewentylowana warstwa powietrza - kierunek strum. ciep. w górę	-	0,2	0,160
5.	Żelbet	1,7	0,1	0,059
6.	Weł. min. - wełna mineralna	0,035	0,15	4,286
7.	2 x papa asfaltowa z 2 warstwami lepiku 5,0 mm	0,18	0,005	0,028

7.3. Współczynnik U

1.	U konstrukcyjny	0,140 W/(m ² ·K)
----	-----------------	-----------------------------

7.4. ŚCIANY

7.4.1. ŚCIANY FUNDAMENTOWE,

Bez zmian projektowych.

7.4.2. ŚCIANY ZEWNĘTRZNE ,

Bez zmian projektowych.

7.4.3. ŚCIANY WEWNĘTRZNE

Bez zmian projektowych.

7.4.4.

Wykończenie:

*wstępne – gips szpachlowy z włóknem szklanym na siatce z włókna szklanego do łączenia płyt GKB lub inny równoważny.

* właściwe (wierzchnie) – gips szpachlowy do wykończenia ostatecznego.

W przypadku zastosowania płyt GKBi w pomieszczeniach mokrych całe powierzchnie zewnętrzne płyt od strony pomieszczenia należy zabezpieczyć izolacją przeciwwodną folią w płynie.

7.4.5. WYKOŃCZENIE ŚCIAN:

a) PRACE TYNKARSKIE:

Ubytki, nierówności, uszczerbki, pęknięcia należy uzupełnić, zastosować masę naprawczą, następnie wykonać gładź (x2).

Do następnej fazy nałożenia powłok malarskich można przystąpić pod warunkiem, że podłoże nie wykazuje wilgotności wyższej niż 1%. Na tynku 3 mm gładź tynkarska gipsowa. Na lekkich ściankach działowych należy wykonać naprawy w postaci gładzi szpachlowej. Wykonanie naprawy tynków stropów, stropów nad kłatkami schodowymi, spoczników, biegów schodów od spodu i policzków - przed naprawami konieczne będzie przeszlifowanie miejsc, gdzie łączą się płyty szalunkowe, uzupełnienie ubytków i naniesienie warstwy kontaktowej zwiększającej przyczepność.

b) FARBA MALARSKA:

Uwaga! Rodzaj zastosowanej farby – zgodnie z tabelą poniżej oraz rysunkiem Kolorystyki ścian.

Farba ceramiczna z jonami srebra

Farba ceramiczna z jonami srebra przeznaczona do malowania ścian i sufitów wewnątrz pomieszczeń. W recepturze produktu zastosowano jony srebra oraz specjalnie dobrane środki ochrony, które zabezpieczają powłokę farby przed oddziaływaniem bakterii i grzybów. Wyrób posiada wysoką odporność na działanie wybranych środków do dezynfekcji, dodatkowo unikalna receptura tworzy powłoki odporne na zmywanie i szorowanie, z których z łatwością można usunąć trudne zabrudzenia. Zabrudzenia możliwe do pełnego usunięcia na powierzchniach gładkich: kredki, szminka, pisaki wodne, olej słonecznikowy, ketchup (usunąć do 1 godziny), wino, kawa, herbata (usunąć do 15 min.). Produkt dostępny w systemie barwienia według palety barw Producenta.

Wyrób gotowy do użycia. Służy do wykonania wewnętrznych powłok malarskich o charakterze ochronnym i dekoracyjnym na podłożach takich jak: beton, tynki cementowe i cementowo wapienne, tynki gipsowe, płyty G-K i cienkowarstwowe tynki mineralne, itp. Można ją również stosować do wymalowań renowacyjnych już istniejących powłok malarskich. Idealnie nadaje się do stosowania w pomieszczeniach o wysokim standardzie higienicznym takich jak szpitale, gabinety zabiegowe, gabinety lekarskie, laboratoria, przychodnie, szkoły, przedszkola itp. oraz w zastosowaniu domowym, również w kuchniach i łazienkach na ścianach i sufitach.

Produkt o minimalnych parametrach technicznych:

Wydajność z 1l (powierzchnie gładkie) przy jednokrotnym malowaniu	do 14 m² z 1l
Gęstość objętościowa [PN-C-81914:2002]	ok. 1,35 kg/dm ³ **
Ciśnienie natrysku przy dyszy 0,017-0,019"	200 bar
Czas wysychania [PN-C-81914:2002]	2-4 h*
Odporność powłoki na szorowanie na mokro [PN-EN 13300:2002]	Klasa 1 (dla kolorów pastelowych oraz białego) klasa 1 (pozostałych kolorów)
Rodzaj farby [PN-C-81914:2002]	Rodzaj I – odporna na szorowanie na mokro
Największy rozmiar ziarna [PN-EN 13300:2002]	do 100 µm (drobna)
Połysk [PN-EN 13300:2002]	mat (85° < 10)
System barwienia	produkt dostępny w systemie barwienia na bazie organicznych i nieorganicznych światło trwałych pigmentów bezołowiowych
Zawartość LZO (kat. A/a/ typ FW)	dopuszczalna: max 30 g/l; w produkcie gotowym do użytku: < 6 g/l
	Mieszanina dyspersji kopolimerów akrylowych, wypełniaczy mineralnych, środków konserwujących i modyfikujących, biocydów, jonów srebra, pigmentów oraz wody.

Produkt z potwierdzonymi badaniami odpornosci na dezynfektanty:

Odporność na cieczę – metoda palnienia PN-EN ISO 2812-4:2018-01, metoda A			
Badana ciecz	Wyniki		
Incidin Liquid 100%	Czas kontaktu: 30s		
	Intensywność zmian	Natychmiast po	Po 24h
		2	1
	Spęcherzenie	0 (S0)	
Aniospray Quick 100%	Czas kontaktu: 30s		
	Intensywność zmian	Natychmiast po	Po 24h
		1	1
	Spęcherzenie	0 (S0)	
Incidin OxyFoam S 100%	Czas kontaktu: 1 min		
	Intensywność zmian	Natychmiast po	Po 24h
		0	0
	Spęcherzenie	0 (S0)	
Surfanios Premium roztwór 0,5%	Czas kontaktu: 30 min		
	Intensywność zmian	Natychmiast po	Po 24h
		0	0
	Spęcherzenie	0 (S0)	
Incidin Pro roztwór 1,5%	Czas kontaktu: 30 min		
	Intensywność zmian	Natychmiast po	Po 24h
		0	0
	Spęcherzenie	0 (S0)	
Incidin Plus roztwór 2%	Czas kontaktu: 15 min		
	Intensywność zmian	Natychmiast po	Po 24h
		1	1
	Spęcherzenie	0 (S0)	
Chloramin T roztwór 5%	Czas kontaktu: 30 min		
	Intensywność zmian	Natychmiast po	Po 24h
		1	1
	Spęcherzenie	0 (S0)	

Farba lateksowa

Farba lateksowa do ścian i sufitów służy do ręcznego lub natryskowego nakładania na stabilnych podłożach. Wyrób Farba lateksowa matowa przeznaczona do malowania ścian i sufitów wewnątrz pomieszczeń mieszkalnych, **służby zdrowia**, placówek oświatowo-wychowawczych i innych użyteczności publicznej oraz obiektów usługowych magazynowych w tym przemyśle **farmaceutycznego i spożywczego**.

Spoivo wykorzystane do produkcji wyrobu zostało wyprodukowane z biokomponentów, czyli surowców ze źródeł innych niż kopalne, co przekłada się na ograniczenie emisji CO₂ i ochronę zasobów naturalnych. Wyrób zawiera nie mniej niż 8% składników organicznych pochodzących z biomasy (*) i spełnia wymagania normy PN-EN ISO

14021:2016. Zawartość ta została potwierdzona w drodze weryfikacji stwierdzenia środowiskowego i przyznaniem znaku „ITB-EKO przyjazny wyrób” przez niezależny Instytut Techniki Budowlanej.

Farba powinna cechować się wysoką odpornością na szorowanie i bardzo wysokim kryciem oraz niską emisyjnością i zawartością lotnych związków organicznych. Produkt dostępny w systemie barwienia SBG według palety barw Producenta.

Służy do wykonania wewnętrznych powłok malarskich o charakterze ochronnym i dekoracyjnym na podłożach takich jak: beton, tynki cementowe i cementowo wapienne, tynki gipsowe, płyty G-K, szpachle i cienkowarstwowe tynki mineralne, itp. Można ją stosować do wymalowań renowacyjnych już istniejących powłok malarskich.

Minimalne parametry techniczne produktu:

Wydajność z 1l (powierzchnie gładkie) przy jednokrotnym malowaniu	do 14 m ² z 1l
Gęstość objętościowa [PN-C-81914:2002]	ok. 1,35 kg/dm ³
Odporność powłoki na szorowanie na mokro [PN-EN 13300:2023-04]	Klasa 1
Rodzaj farby [PN-C-81914:2002]	Odporna na szorowanie na mokro - rodzaj I
Największy rozmiar ziarna [PN-EN 13300:2023-04]	do 100 µm (drobna)
Połysk [PN-EN 13300:2023-04]	mat (85° ≤ 5)
Zawartość LZO (kat. A/a/typ FW) w produkcie gotowym do użytku:	< 4 g/l

Produkt winien posiadać:

- Świadectwo Deklaracji Środowiskowej II Typu
- Certyfikat EU Ecolabel

c) Rodzaje farb względem pomieszczeń

MALOWANIE ŚCIAN		
		lateks powyżej 2 m
		ceramiczna
		lateks
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI -PARTER		
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA (m ²)
0.1	WIATROŁAP	6,29
0.2	SZATNIA	61,51
0.3	PRZEDSIONEK DO SALI	7,92
0.4	SALA ZAJĘĆ	27,73

0.5	TOALETA	8,72
0.6	KOMUNIKACJA	2,11
0.7	WC	1,25
0.8	SALA ZAJĘĆ	42,85
0.9	MAGAZYN	4,73
0.10	SALA ZAJĘĆ	56,97
0.11	KUCHNIA	18,08
0.12	SZATNIA	2,39
0.13	KLATKA SCHODOWA	13,23
0.14	KOMUNIKACJA	3,30
0.15	SZATNIA	2,92
0.16	KOMUNIKACJA	6,26
0.17	SCHOWEK	6,21
0.18	SCHOWEK	6,54
0.19	SCHOWEK	2,97
0.19A	SCHOWEK	6,54
0.20	SALA ZAJĘĆ	55,49
0.21	SALA ZAJĘĆ	40,72
0.22	KOMUNIKACJA	2,16
0.23	TOALETA	8,82
0.24	WC	0,99
0.25	SALA ZAJĘĆ	40,72
0.26	TOALETA	7,96
0.27	WC	2,74
0.31	KLATKA SCHODOWA	18,42
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI -PIĘTRO		

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA (m2)
1.01	KLATKA SCHODOWA	20,31
1.02	KOMUNIKACJ	16,78
1.03	SCHOWEK	13,72
1.04	SCHOWEK	8,83
1.05	SCHOWEK	7,73
1.06	PRALNIA	7,72
1.07	ZMYWALNIA	7,72
1.08	KUCHNIA	39,67
1.09	SALA DO ĆWICZEŃ	17,00
1.10	POMIESZCZENIE 1	8,07
1.11	WC	0,88
1.12	POM.PORZĄDKOWE	1,67
1.13	SEKRETARIAT	9,40
1.14	POK.DYREKTORA	9,21
1.15	SCHOWEK	4,32
1.16	POM.PORZĄDKOWE	2,86
1.17	KOMUNIKACJA	15,24
1.18	WC	1,22
1.19	TOALETA	4,32
1.20	SCHOWEK	2,02
1.21	KOMUNIKACJA	1,31
1.22	POMIESZCZENIE 2	5,31
1.23	TOALETA	10,24
1.24	PRZEBIERALNIA	9,05
1.25	POM.PORZĄDKOWE	2,69
1.26	KOMUNIKACJA	15,69
1.27	KLATKA SCHODOWA	20,56
1.28	SALA ZAJĘĆ	15,68
1.29	POMIESZCZENIE 3	3,54
1.30	KUCHNIA	5,70
1.31	SALA ZAJĘĆ	15,07
1.32	KUCHNIA	5,66

d) OKŁADZINY CERAMICZNE:
Bez zmian projektowych.

7.5. ELEWACJE

Kolorystyka oraz układ okładzin elewacyjnych – zgodnie z rysunkami elewacji.
Detale i elementy ozdobne – zgodnie z rysunkami elewacji.

7.5.1. Na ścianie przy wejściu głównym do przedszkola projektuje się doklejenie warstwy styropianu (grubość 10 cm i wymiarach 250 x 690cm) do istniejącej elewacji + wykończenie jej tynkiem barwionym w masie w kolorze RAL 6033

7.5.2. Na ściankach przy schodach, przy wejściu głównym należy skuć istniejące płytki klinkierowe oraz wykonać nowy tynk barwiony w masie.

a. Zaprawa klejowa do wykonania warstwy zbrojonej

- mineralna zaprawa klejąca,
- mikrozbrojona włóknami celulozowymi,
- o klasie reakcji na ogień A1
- zaprawa ogólnego przeznaczenia GP,
- przeznaczona do stosowania na podłoża mineralne,
- do aplikacji ręcznej oraz maszynowej,
- odporna na występowanie rys skurczowych do 8mm
- zaprawa klejowa dopuszczona do kondycjonowania w temperaturze 0°C

Zasadnicze charakterystyki	Właściwości użytkowe	Zharmonizowana specyfikacja techniczna
Reakcja na ogień	A1	EN 998-1:2016
Absorpcja wody	W _c 2	
Współczynnik przepuszczalności pary wodnej	$\mu \leq 25$	
Przyczepność	$\geq 1,0 \text{ N/mm}^2$ – FP:B	
Współczynnik przewodzenia ciepła/gęstość	$\lambda_{10,\text{dry, mat}} \leq 0,45 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$, P=50% (wartość tabelaryczna wg EN 1745:2012, tablica A.12)	
Trwałość (odporność na zamrażanie –odmrażanie)*	$\leq 3 \%$ - ubytek masy $\leq 3\%$ - spadek wytrzymałości na ściskanie	
Substancje niebezpieczne	NPD	

b. Siatka zbrojąca zgodna z Aprobata Techniczną

- tkanina z włókna szklanego
- zabezpieczona polimerem
- odporna na deformacje kształtu,
- szerokość $\geq 110\text{cm}$,
- ciężar powierzchniowy $\geq 150 \text{ g/m}^2$,
- o splocie gazejskim
- Wydłużanie

Wydłużanie [%]	Osnowa	wątek
w stanie dostawy	$\leq 4,5$	$\leq 4,5$
Po przechowywaniu w roztworze alkalicznym	$\leq 3,0$	$\leq 3,0$

- Wytrzymałość na rozciąganie

Wytrzymałość na rozciąganie [N/mm]	Osnowa	wątek
w stanie dostawy	≥ 40	≥ 40
po przechowywaniu w roztworze alkalicznym	≥ 20	≥ 20

c. Warstwa gruntująca

- zgodnie z aprobatą techniczną systemu

Parametr	
Gęstość objętościowa	1,61 + 10%
Zawartość suchej substancji [%]	68,5 (-3,4 / +6,9)
Zawartość popiołu [%] w temp.:	
- 450°C	90,4 \pm 4,5
- 900°C	53,6 \pm 2,7
Zawartość LZO	Max <30 g/l

d. Nanosilikonowa masa tynkarska

- zgodna z aprobatą techniczną systemu,
- do aplikacji ręcznej i maszynowej,
- do aplikacji w temperaturze otoczenia i podłoża od +5°C do +25°C,
- masa tynkarska barwiona w masie,
- dostępna w fakturze tzw. "baranek",
- odporna na powstawanie rys skurczowych w warstwie do 8 mm,
- o bardzo niskiej zawartości LZO <15g/l,
- tynek niepodatny na porost glonów, badanie potwierdzone przez zewnętrzne laboratorium zapisem w aprobacie technicznej,

Parametr	
Zawartość suchej substancji [%]	80,2 – 92,8
Zawartość popiołu [%] w temp.:	
- 450°C	87,6 – 96,8
- 900°C	53,4 - 59
Gęstość objętościowa	1,71 – 2,09
Przepuszczalność pary wodnej, kategoria, dla powłoki o grubości 3mm	V ₂
Absorpcja wody, kategoria, dla powłoki o grubości 1,5mm	W ₃

e. Materiały i elementy do wykańczania i zabezpieczania miejsc szczególnych elewacji

- listwy startowe
- profile narożnikowe wykonane z tworzywa sztucznego ze zintegrowaną siatką z włókna szklanego
- listwy kapinosowe
- listwy przyokienne
- profile dylatacyjne
- taśmy uszczelniające

Wszystkie elementy do wykańczania miejsc szczególnych elewacji powinny być dopuszczone do stosowania na podstawie aprobaty technicznej oraz deklaracji właściwości użytkowych wydanej przez producenta i zgodne z wytycznymi producenta systemu ociepleń ujętymi w odpowiedniej aprobacie technicznej.

f. Wymagane parametry techniczny układu ociepleniowego

Parametr	
wodochłonność po 1 h [kg/m ²]: - warstwa zbrojona - warstwa wierzchnia	< 0,5 < 0,5
wodochłonność po 24 h kg/m ² : - warstwa zbrojona - układ z tynkiem silikonowym	< 0,5 < 0,5
mrozoodporność warstwy wierzchniej	brak zniszczeń
odporność na uderzenie po starzeniu [kategoria], przy pojedynczej warstwie siatki	I (brak zniszczeń przy uderzeniu ciałem stałym o energii 3J i 10J)
opór dyfuzyjny względny [m] - układ z tynkiem nanosilikonowym oraz odpowiednią farbą nawierzchniową	Nanosilikonową ≤ 0,4
Klasyfikacja w zakresie rozprzestrzeniania ognia przez ściany przy działaniu ognia od strony elewacji	Układ NRO (nierozprzestrzeniający ognia)
Klasyfikacja w zakresie reakcji na ogień	B – s2, d0

7.5.3. KOLORYSTYKA ELEWACJI

Większa część elewacji pokryta będzie tynkiem elewacyjnym – w kolorze naturalnej bieli.

Strefa cokołowa pokryta będzie tynkiem w kolorze grafitowym RAL 7035.

Pozostała kolorystyka - wg rysunków elewacji.

7.6. POSADZKI

Bez zmian projektowych.

7.7. DACH

7.7.1. DACH – W PROJEKTOWANEJ CZĘŚCI BUDYNKU

Dach płaski

Należy zaślepić WSZYTSKIE otwory wentylacyjne stropodachów.

Konstrukcja: istniejący dach płaski wentylowany,

Izolacja: wełna mineralna, dopuszcza się zastosowanie innego systemu dociepleń spełniającego

Krycie: membrana (

Uwaga! Na dachu należy zamontować uchwyty (montaż do elementów stałych/konstrukcyjnych) do mocowania linek zabezpieczających pracownika oczyszczającego dach (np. podczas odśnieżania).

Zastosowane materiały powinny odpowiadać Polskim Normom oraz posiadać odpowiednie atesty. Wszystkie materiały zamontować należy ściśle wg instrukcji wytwórcy systemu. Pokrycia dachowe, rynny i opierzenia odpowiadające projektowi muszą zapewniać szczelność we wszystkich warunkach atmosferycznych, uwzględniając wpływ temperatury na pokrycie. Warstwy wierzchnie muszą być absolutnie odporne na zmianę koloru pod wpływem światła i warunków atmosferycznych za wyjątkiem przypadków przewidzianych przez projektanta (patynowanie). Ilość i rodzaj mocowań należy do stosować do warunków pracy elementu.

Akcesoria i obróbki: wykonanie pokrycia dachu obejmuje kompletne rozwiązania z doбором pełnego układu warstw. Kompletne wykonanie obejmuje również zakup, dostawę i montaż akcesoria oraz obróbek zgodnie z systemowymi detalami wykończenia elementów architektonicznych takich jak:

- systemowe zakończenie ścian i attyk wraz z uszczelnieniami systemowymi, listwami dociskowymi i niezbędnymi

obróbkami blacharskimi, przy czym wszelkie listwy mocujące lub wykończeniowe oraz okapniki należy w sposób trwały mocować bezpośrednio do ścian i attyk,

- systemowe rozwiązania przejść przez dach elementów rurowych i kabli elektrycznych wraz z systemowymi uszczelnieniami w postaci kołnierzy uszczelniających z opaską zaciskową lub równoważnym technicznie rozwiązaniem z zastosowaniem prefabrykowanych obróbek rurowych, wszelkie przejścia elementów elastycznych (np. kable elektryczne) należy zabezpieczyć sztywnymi obudowami i wypełnić odpowiednią do tego celu elastyczną masą uszczelniającą,

- systemowe rozwiązanie dla dylatacji konstrukcyjnych,

- systemowe rozwiązanie przebiegów dachowych i gniazd wystających elementów wraz z dostawą i montażem niezbędnych uszczelnień i obróbek,

- systemowe rozwiązanie dla wpustów dachowych wraz z koniecznymi uszczelnieniami

i odpowiednią izolacją termiczną,

- obróbką otworów przelewowych,

- wykończeniem krawędzi dachu.

Niedopuszczalne jest wykonywanie uszczelnień silikonem, tak wykonane uszczelnienia należy usunąć i zastąpić wypełnieniem z elastycznej masy lub taśmy uszczelniającej zgodnie z technologią oferowanego systemu pokrycia dachowego.

Rysunki wykonawcze detali zgodnie z systemowymi rozwiązaniami dla oferowanego pokrycia dachu należy przedłożyć do akceptacji u Inwestora. Przed montażem obróbek blacharskich attyk i murów wyrównuje się podłoże zaprawą, dając mu mały spadek (od środka pomieszczenia) i na tak wykonanym podłożu układa się obróbki na zaprawie cementowej. Roboty blacharskie z blachy można wykonywać o każdej porze roku, lecz w temperaturze nie niższej od -15°C . Robót nie można wykonywać na oblodzonych i mokrych podłożach.

Elementy docieplenia dachu (stropodach wentylowany) – wełna mineralna - min 15 cm ($\lambda 0,025$)

Dwugęstościowe płyty ze skalnej wełny do izolacji termicznej.

Niepalne ocieplenie: stropodachów niewentylowanych (dachów płaskich) bezpośrednio pod powłokowe pokrycia dachowe, stosowane w układzie izolacji jednowarstwowym lub wielowarstwowym, zalecane do dachów obciążanych w sposób typowy.

Deklarowany współczynnik przewodzenia ciepła $\lambda_D = \min 0,035 \text{ W/mK}$

Siła ściskająca pod obciążeniem punktowym dającym odkształcenie 5 mm $PL(5) \geq 650 \text{ N}$

Naprężenie ściskające przy 10% odkształceniu względnym dla płyty CS(10) $\geq 40 \text{ kPa}$

Naprężenie ściskające przy 10% odkształceniu względnym dla warstwy wierzchniej płyty CS(10) $\geq 70 \text{ kPa}$

Wytrzymałość na rozciąganie siłą prostopadłą do powierzchni $TR \geq 10 \text{ kPa}$ Długotrwała nasiąkliwość wodą $WL(P) \leq 3$

kg/m^2 Krótkotrwała nasiąkliwość wodą $WS \leq 1 \text{ kg/m}^2$ Klasa reakcji na ogień A1 wyrób

Obciążenie charakterystyczne ciężarem własnym $1,47 - 1,18 \text{ kN/m}^3$

MEMBRANA:

Minimum grubość 2,0 mm, wielowarstwowa, wzmocniona siatką poliestrową, syntetyczna membrana dachowa na bazie polichlorku winylu (PCW), zawierająca stabilizatory promieniowania UV i środek opóźniający palenie, zgodną z normą PN-EN 13956. Membrana zgrzewalna gorącym powietrzem, przeznaczoną do bezpośredniej ekspozycji, nadającą się do stosowania we wszystkich strefach klimatycznych.

Odporność na uderzenia Podłoże twarde $\geq 600 \text{ mm}$

Podłoże miękkie $\geq 900 \text{ mm}$ (PN-EN 12691)

Odporność na gradobicie Podłoże sztywne $\geq 31 \text{ m/s}$

Podłoże elastyczne $\geq 36 \text{ m/s}$ (PN-EN 13583)

Wytrzymałość na rozciąganie Wzdłużnie (md) $\geq 1000 \text{ N/50 mm}$

Poprzecznie (cmd) $\geq 900 \text{ N/50 mm}$ (PN-EN 12311-2)

Wydłużenie Wzdłużnie (md) $\geq 15 \%$ Poprzecznie (cmd) $\geq 15 \%$ (PN-EN 12311-2)

Stabilność wymiarowa Wzdłużnie (md) $\leq |0,5| \%$ Poprzecznie (cmd) $\leq |0,5| \%$ (PN-EN 1107-2)

Wytrzymałość na rozdzielanie Wzdłużnie (md) $\geq 150 \text{ N}$ Poprzecznie (cmd) $\geq 150 \text{ N}$ (PN-EN 12310-2)

Odporność złącza na odrywanie Brak uszkodzeń złącza (PN-EN 12316-2)

Odporność złącza na ścinanie $\geq 600 \text{ N/50 mm}$ (PN-EN 12317-2)

Podatność na zginanie w niskich temperaturach $\leq -25^{\circ}\text{C}$ (PN-EN 495-5)

Zachowanie ze względu na pożar zewnętrzny BROOF(t1) $< 20^{\circ}$ BROOF(t3) $< 10^{\circ}$ (PN-EN 13501-5)

Reakcja na ogień Klasa E (PN-EN ISO 11925-2, klasyfikacja wg PN-EN 13501-1)
Wpływ płynnych chemikaliów, w tym wody Na żądanie (PN-EN 1847)
Odporność na działanie promieniowania UV Spełnia (> 5000 godzin / stopień 0) (PN-EN 1297)
Przenikalność pary wodnej $\mu = 20\ 000$ (PN-EN 1931)
Wodoszczelność Spełnia (PN-EN 1928)
Ocena USGBC-LEED Barwa Początkowy Po 3 latach RAL 9016 SRI > 82 SRI > 64 (ASTM E 1980) Spełnia
minimalne wymagania LEED V4 SS kredyt 5 opcja 1 Efekt miejskich wysp ciepła - dach

ROBOTY DODATKOWE

- Należy wykonać docieplenie kominów + tynk barwiony w masie, należy wykonać nowe czapy kominowe.
- Należy zdemontować i ponownie zamontować instalację odgromową.
- Należy wymienić wszystkie zakończenia instalacyjne.
- Należy zdemontować istniejącą instalację odgromową i ponownie ją zamontować, po wykonaniu prac termomodernizacyjnych.
- Należy wykonać nowy system odwodnienia dachów (nowe oryynnowanie i nowe rury spustowe (przekroje identyczne jak istniejące) - ocynk
- W razie zaobserwowania spękań lub innych nieprawidłowości na dachu – należy podjąć prace naprawcze.

7.7.2. DACH

LEGENDA DACHÓW:

D1

DACH (WARSTWY PROJEKTOWANE) - REI 60

- polimerowa membrana hydroizolacyjna do dachów mocowanych mechanicznie gr. min. 2,0mm,
- klej poliuretanowy,
- termoizolacja -wełna mineralna -gr. min. 15 cm (λ 0,035)
- paroizolacyjna,
- preparat gruntujący,
- strop istniejący wentylowany:
 - konstrukcja dachu - płyty dachowe korytkowe na ściankach ażurowych z cegły dziurawki gr 12 cm, wąskie fragmenty dachu wylwane z betonu zbrojonego
 - pustka powietrzna
 - izolacja z płyt półtwardych z wełny mineralnej o gr. 12 cm
 - strop żelbetowy wentylowany

7.11 RYNNY I RURY SPUSTOWE

Odwodnienia poprzez rynny i rury spustowe – SYSTEMOWE – ocynk – przekrój identyczny jak istniejący.
Przy ścianach zewnętrznych, na attykach oraz we wszystkich niewralgicznych punktach - opierzenia systemowe związane z elewacją z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,7mm.

7.12 PARAPETY ZEWNĘTRZNE

Projektuje się 4 nowe parapety. Należy zastosować parapety systemowe wybranego producenta ślusarki okiennej.
Stal – ocynk.

7.13 KOMINY

Należy wykonać docieplenie kominów + tynk barwiony w masie, należy wykonać nowe czapy kominowe.

7.14 ROBOTY MURARSKIE

Należy przewidzieć podmurowanie 4 istniejących otworów okiennych (na piętrze) o min 20 cm.

8. INSTALACJE

8.1. INSTALACJE SANITARNE

Istniejące – bez zmian projektowych.

8.2. INSTALACJE ELEKTRYCZNE

Istniejące – bez zmian projektowych.

9. CHARAKTERYSTYKA POŻAROWA

Projekt obejmuje wyłącznie prace termomodernizacyjne połaci dachowych oraz prace remontowe ścian i sufitów wewnątrz budynku oraz odmalowanie elewacji budynku.

Projekt nie przewiduje żadnych zmian w istniejących warunkach pożarowych.

Z uwagi na brak ingerencji w zastany układ przestrzenno - funkcjonalny – nie przeprowadza się analizy pożarowej obiektu.

10. STOLARKA OKIENNA

ŚLUSARKA ZEWNĘTRZNA

Projektuje się podmurowanie 4 otworów okiennych i wymianę stolarki okiennej.

UWAGA! Parapety należy podmurować o min 20 cm (w celu dostosowania ich do nowych warstw dachu).

ŚLUSARKA ZEWNĘTRZNA

Projektuje się aluminiową ślusarkę zewnętrzną.

Okna o min. współczynniku $U=0,9$

Kolor – RAL 9010

W oknach – wszystkie klamki okienne zabezpieczone zamkiem z kluczykiem, uniemożliwiające osobą postronnym i nieupoważnionych otwieranie okien.

Okna:

Wodoszczelność - klasa E 1950

Przepuszczalność powietrza - 4 klasa.

Nośność urządzeń zabezpieczających - Spełniona

System profili - nowoczesna konstrukcja okiennie-drzwiowa z przegrodą termiczną, której zadaniem jest zaspokojenie szerokich oczekiwań i wymagań klientów. Systemem przeznaczony do wykonywania aluminiowych konstrukcji o wysokich własnościach użytkowych, zapewniających dobrą izolację termiczną i akustyczną tworzonej zabudowy zewnętrznej, gwarantując jednocześnie zachowanie wysokiej ekonomii rozwiązań.

System zbudowany z profili trzykomorowych wykonanych z wysokiej, jakości kształtowników aluminiowych zespolonych przekładkami termicznymi, wykonanymi z poliamidu wzmocnionego włóknem szklanym. Zastosowanie specjalnie wyprofilowanych przekładek zwiększających sztywność zespolenia kształtowników.

Głębokość profili dla konstrukcji drzwiowych oraz profili ościeżnic okien wynosi 75 mm, natomiast profile skrzydeł okien mają głębokość 84 mm.

W budowanych konstrukcjach, profile ościeżnic i skrzydeł drzwi są zlicowane obustronnie, natomiast profile ościeżnicy i skrzydła okna tworzą jedną płaszczyznę po stronie zewnętrznej konstrukcji.

Dzięki odpowiedniej konstrukcji i starannie dobranym komponentom, system charakteryzuje się wysokimi parametrami wytrzymałościowymi oraz cechuje go niska wartość współczynnika przenikania ciepła U_f (od 1,2).

Profile okienne wyposażone zostały w uniwersalne rowki zgodne ze standardem EURO, które umożliwiają zastosowanie i montaż okuć obwiedniowych zarówno przeznaczonych do okien aluminiowych jak i tworzywowych.

Profile ościeżnic, po zewnętrznej stronie, posiadają specjalnie przygotowane rowki do zamontowania systemowych uszczelnień pęczniących jak i gniazdo w przekładce termicznej przeznaczone do montażu specjalnej systemowej folii paroszczelnej / paroprzepuszczalnej.

Konstrukcja profili systemowych dająca możliwość gięcia ich z dużą dokładnością i powtarzalnością kształtu, co umożliwia wykonanie różnego rodzaju konstrukcji łukowych.

Powierzchnie profili i kształtowników poddawane obróbce wykańczającej polegającej na pokryciu powłokami anodowymi, lakierowymi (proszkowymi poliestrowymi) lub innymi specjalnymi powłokami w celu zabezpieczenia ich przed korozją. Powłoki te powinny spełniać odpowiednie wymagania.

11. ELEMENTY DODATKOWE

11.1 OBRÓBKİ BLACHARSKIE

Wszelkie elementy wieńczące elewację oraz narażone na działanie warunków atmosferycznych (attyki, itp.) należy zakończyć obróbkami blacharskimi w kolorze elewacji/dachu – blachą ocynkowaną 0,7 mm.

Na zwieńczeniu projektowanego "ekranu" wykonanego ze styropianu o grubości 10 cm, należy zamontować obróbkę blacharską - w kolorze tynku (RAL6033)

11.2 BALUSTRADY

POCHWYT ZEWNĘTRZNY – WEJŚCIE GŁÓWNE : do demontażu, oczyszczenia i odmalowania proszkowo, w kolorze RAL6033

11.3 SZYLD INFORMACYJNY

Szyld przestrzenny „PRZEDSZKOLE” - litery przestrzenne, każda litera oddzielnie montowana, wykonany z płyty kompozytowej w kolorze RAL 9010
- wymiary minimalne 455 x 35 cm



Zdjęcie poglądowe

12. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ.

Budynek istniejący, nie wprowadza się zmian.

13. UWAGI

13.1. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych" opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.

13.2. Poziomy posadzek należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie na etapie wykonawczym. Odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem.

13.3. Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, szkła, fasad, okładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy i pochwytów, odbojników wewnętrznych i innych należy zamawiać i wykonywać / montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.

13.4. W wykonaniu otworów w ścianach nie dopuszcza się wymiarów mniejszych niż określone w dokumentacji, a tolerancja dodatnia może wynosić do 20 mm. Każdorazowo weryfikować zgodność szerokości otworu z szerokością okna dla uniknięcia niezgodności.

- 13.5. Przy wykonywaniu otworów drzwiowych skonfrontować wymiary z zestawieniem stolarki oraz faktycznym zamawianym asortymentem dla uniknięcia nieścisłości.
- 13.6. Przed wykonaniem każdego otworu w ścianach i stropach weryfikować ich rozmiary z projektowanym asortymentem lub wyposażeniem. Murowanie określonych partii ścian realizować po weryfikacji opracowań branżowych (przebiegi instalacji).
- 13.7. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie a także pod warunkiem uzyskania zgody projektanta.
- 13.8. Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować według pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji - część konstrukcyjna.
- 13.9. Każdy składnik projektowy należy przyjmować według pozycji opisanych na rysunkach w kontekście wszystkich rysunków które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich informacji opisowych i zasad sztuki budowlanej.
- 13.10. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z Inwestorem a także z projektantem i za jego zgodą.
- 13.11. Należy uwzględnić przejścia przez stropy otworów instalacyjnych rozpatrując i opierając się o rysunki branżowe.
- 13.12. W przypadku jakiegokolwiek rozbieżności w dokumentacji należy konsultować się z projektantem.
- 13.13. Przed rozpoczęciem realizacji należy wykonać projekt wykonawczy w którym zawarte zostaną rozwiązania szczegółowe.
- 13.14. Do projektu budowlanego załączono wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia.
- 13.15. Wszystkie wymiary należy sprawdzić bezpośrednio na budowie.

PROJEKTANT GŁÓWNY:

mgr inż. arch. Klaudia Gołębiowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
numer uprawnień 03/OPOKK/2013

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch. Grzegorz Gołębiowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
numer uprawnień 04/OPOKK/2013